

Přehled národních nástrojů a dotací pro HSOÚ (leden 2026)

Vymezení státem podporovaných regionů (dle Zákona č. 248/2000 Sb. a SRR ČR 2021+)

<https://mmr.gov.cz/getmedia/83b728dd-dcaf-449b-b446-21052b5c1617/dalsi-prilohy-Ushneni-priloha-23.pdf.aspx?ext=.pdf>

Národní dotace ČR - MMR

Podpora stabilizace a rozvoje regionů

Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území

<https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/porr-podpora-rozvoje-hospodarsky-a-socialne-ohroze>

Cílem výzvy je podpora pořízení projektové dokumentace (např. pro územní rozhodnutí či povolení stavby) nebo zpracování studií (např. studie proveditelnosti).

https://mmr.gov.cz/getmedia/0bf0e1ef-5e39-4fa4-8480-26267b136441/2025_HSOU_pril-Vyzvy_Zasady_1-2025-117D7624_1.pdf.aspx?ext=.pdf

- (ISPZ – bonifikace 5 bodů)

Podpora obnovy a rozvoje venkova - místní komunikace + veřejné budovy

<https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-rozvoje-regionu-2023/podpora-obnovy-a-rozvoje-venkova>

Kritéria hodnocení

https://mmr.gov.cz/getmedia/eec4ce4b-b155-42f7-8160-a8c51e7b351d/2023_vyzva_priloha_2_kriteria_117D8210.docx.aspx?ext=.docx

- Zvýhodněny budou projekty, které se realizují v hospodářsky a sociálně ohroženém území (HSOÚ) a/nebo na území strukturálně postiženého regionu (3K)
 - HSOÚ a zároveň strukturálně postižený kraj: 15 bodů
 - **HSOÚ: 10 bodů**
 - Strukturálně postižený kraj: 5 bodů
 - ostatní: 1 bod
- (ISPZ – bonifikace 5 bodů)

Podpora obnovy a rozvoje venkova (aktivita 2 a 3) – rekonstrukce, přestavba a výstavba veřejných budov; podpora vybavení komunální technikou

[https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/porr-podpora-obnovy-a-e2%80%afrozvoje-venkova-\(aktivita-2](https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/porr-podpora-obnovy-a-e2%80%afrozvoje-venkova-(aktivita-2)

Kritéria hodnocení

[https://mmr.gov.cz/getattachment/Narodni-dotace/Podpora-a-rozvoj-regionu/Podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/PORR-Podpora-obnovy-a-e2%80%AFrozvoje-venkova-\(aktivita-2](https://mmr.gov.cz/getattachment/Narodni-dotace/Podpora-a-rozvoj-regionu/Podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/PORR-Podpora-obnovy-a-e2%80%AFrozvoje-venkova-(aktivita-2)

[2/Dokumenty/Priloha-c-1-k-Vyzve-Zasady/2025_PORV_pril-Vyzvy_Zasady_1-2025-117D7620.pdf.aspx?lang=cs-CZ&ext=.pdf](https://mmr.gov.cz/Dokumenty/Priloha-c-1-k-Vyzve-Zasady/2025_PORV_pril-Vyzvy_Zasady_1-2025-117D7620.pdf.aspx?lang=cs-CZ&ext=.pdf)

- Zvýhodněny budou projekty, které se realizují v hospodářsky a sociálně ohroženém území (HSOÚ) a/nebo na území strukturálně postiženého regionu (3K)
 - HSOÚ a zároveň strukturálně postižený kraj: 15 bodů
 - **HSOÚ: 10 bodů**
 - Strukturálně postižený kraj: 5 bodů
 - ostatní: 1 bod
- (ISPZ – bonifikace 5 bodů)

Podpora obcí s 3001-10000 obyvateli – místní komunikace

<https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-rozvoje-regionu-2023/podpora-obci-s-3001-10000-obyvateli>

Kritéria hodnocení

https://mmr.gov.cz/getmedia/4e57558d-9e1a-421f-820e-3a05246d64b7/2023_vyzva_priloha_2_kriteria_117D8220.docx.aspx?ext=.docx

- Zvýhodněny budou projekty, které se realizují v hospodářsky a sociálně ohroženém území (HSOÚ) a/nebo na území strukturálně postiženého regionu (3K)
 - HSOÚ a zároveň strukturálně postižený kraj: 15 bodů
 - **HSOÚ: 10 bodů**
 - Strukturálně postižený kraj: 5 bodů
 - ostatní: 1 bod
- (ISPZ – bonifikace 5 bodů)

Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli (aktivita 2) – rekonstrukce, přestavba a výstavba veřejných budov

[https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/porr-%E2%80%93-podpora-obci-s-%E2%80%af3-001-%E2%80%93-10%E2%80%af000-obyvateli-\(ak](https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/porr-%E2%80%93-podpora-obci-s-%E2%80%af3-001-%E2%80%93-10%E2%80%af000-obyvateli-(ak)

Kritéria hodnocení

[https://mmr.gov.cz/getattachment/Narodni-dotace/Podpora-a-rozvoj-regionu/Podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/PORR-%E2%80%93-Podpora-obci-s-%E2%80%AF3-001-%E2%80%93-10%E2%80%AF000-obyvateli-\(ak/Dokumenty/Priloha-c-1-k-Vyzve-Zasady/2025_obce3-10tis-obyv_pril-Vyzvy_Zasady_1-2025-117D7621.pdf.aspx?lang=cs-CZ&ext=.pdf](https://mmr.gov.cz/getattachment/Narodni-dotace/Podpora-a-rozvoj-regionu/Podpora-obnovy-a-rozvoje-regionu-2025/PORR-%E2%80%93-Podpora-obci-s-%E2%80%AF3-001-%E2%80%93-10%E2%80%AF000-obyvateli-(ak/Dokumenty/Priloha-c-1-k-Vyzve-Zasady/2025_obce3-10tis-obyv_pril-Vyzvy_Zasady_1-2025-117D7621.pdf.aspx?lang=cs-CZ&ext=.pdf)

- Zvýhodněny budou projekty, které se realizují v hospodářsky a sociálně ohroženém území (HSOÚ) a/nebo na území strukturálně postiženého regionu (3K)
 - HSOÚ a zároveň strukturálně postižený kraj: 15 bodů
 - **HSOÚ: 10 bodů**
 - Strukturálně postižený kraj: 5 bodů
 - ostatní: 1 bod
- (ISPZ – bonifikace 5 bodů)

Podpora chytrých měst, obcí a regionů

https://mmr.gov.cz/getmedia/21785f02-7044-4669-b43f-48b32bb7c4cf/2025_Chytra_mesta_pril-Vyzvy_Zasady_1-2025-117D7622.pdf.aspx?ext=.pdf

- **HSOÚ 5 body**
- **ISPZ 5 body**

Odstraňování bariér v budovách domů s pečovatelskou službou a v budovách městských a obecních úřadů

[https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-pro-odstranovani-barier-v-budovach-pro-\(4\)/odstranovani-barier-v-budovach-domu-s-pecovatelsko](https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-pro-odstranovani-barier-v-budovach-pro-(4)/odstranovani-barier-v-budovach-domu-s-pecovatelsko)

[https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-pro-odstranovani-barier-v-budovach-pro-\(6\)/odstranovani-barier-v-budovach-domu-s-pecovatelsko](https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-pro-odstranovani-barier-v-budovach-pro-(6)/odstranovani-barier-v-budovach-domu-s-pecovatelsko)

Kritéria hodnocení (bonifikace 15 bodů za HSOÚ)

https://mmr.gov.cz/getmedia/4312264a-efaf-4215-8a24-89efad8c3f5c/2024_2_priloha_2-vyzvy_Kriteria_hodnoceni_117D622.xlsx.aspx?ext=.xlsx

Podpora bydlení

Bytové domy bez bariér

<https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-bydleni/program-podpora-bydleni-pro-rok-2023/podprogram-bytove-domy-bez-barier>

Kritéria pro výběr (bonifikace 5 bodů za HSOÚ)

https://mmr.gov.cz/getmedia/4e1d960b-6b83-4980-b2ba-3de2851af909/2c_priloha-c-3-vyzvy-Kriteria-pro-vyber-zadosti_1.pdf.aspx?ext=.pdf

Národní program podpory cestovního ruchu v regionech

Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu

<https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/cestovni-ruch/narodni-program-podpory-cestovniho-ruchu-v-regione/rok-2024-rozvoj-zakladni-a-doprovodne-infrastrukturu>

Zásady pro žadatele (bonifikace 2 body za HSOÚ)

https://mmr.gov.cz/getattachment/5b3331a7-f64c-43b9-bb38-74c5f3cc0905/2023_84700_1-2_-Pril-vyzvy_-Zasady_ROZVOJ_117721_f.pdf.aspx?lang=cs-CZ&ext=.pdf

Marketingové aktivity v cestovním ruchu

<https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/cestovni-ruch/narodni-program-podpory-cestovniho-ruchu-v-regione/rok-2024-%e2%80%93-marketingove-aktivity-v-cestovnim-ruchu>

Zásady pro žadatele (bonifikace 2 body za HSOÚ)

https://mmr.gov.cz/getattachment/Of4af24c-64dc-409b-b631-0bd4a5a23a14/2023_84701_2-2-Pril-vyzyv_Zasady_Marketing-117D722_revize_f.pdf.aspx?lang=cs-CZ&ext=.pdf

Národní dotace ČR - SFPI

Technická infrastruktura – SFPI

<https://sfpi.cz/technicka-infrastruktura/>

Obec, ve které bude projekt realizován, se nachází v hospodářsky a sociálně ohroženém území nebo strukturálně postiženém regionu, může být dotace zvýšena o 20 000 Kč na každý nově vzniklý byt v bytovém domě, nejvýše však o 200 000 Kč na bytový dům.

Národní dotace ČR - MZe

Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků II

<https://mze.gov.cz/public/portal/mze/dotace/narodni-dotace/dotace-na-udrzbu-a-obnovu-kulturnich-a-1/dotace-na-udrzbu-a-obnovu-kulturnich-a-venkovskych-prvku-pro-rok-2026>

Žadatelé z HSOÚ získají v rámci hodnocení žádostí **bonus 10 bodů**.

Dotace EU - programy

Integrovaný regionální operační program

81. a 82. výzva IROP SC 4.4 - Cestovní ruch

<https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/81vyzvairop>

<https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/82vyzvairop>

Specifické výzvy s územním zacílením pouze pro žadatele z HSOÚ

Národní plán obnovy

5. výzva na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (příprava projektů dostupného (vč. sociálního) a udržitelného nájemního bydlení) (4.1.3)

<https://mmr.gov.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy/aktualni-vyzvy/5-vyzva-na-financi-podporu-pripravy-projektu-soul>

Kritéria hodnocení - příloha 10 (5 bodů za strukturálně postižený region = HSOÚ)

https://mmr.gov.cz/getattachment/2c97c42a-59f6-45de-b801-4baaea55a0f1/Priloha-c-10-Model-hodnoceni-a-kriteria-hodnoceni-zadosti-o-podporu_240607.docx.aspx?lang=cs-CZ&ext=.docx

2. výzva na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (příprava velkých projektů) – bytové domy

<https://mmr.gov.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy/vyzvy-archiv/2-vyzva-financni-podpora-pripravy-projektu-souladn>

Kritéria hodnocení - příloha 10 (**5 bodů za strukturálně postižený region = HSOÚ**)

<https://mmr.gov.cz/getattachment/e73c589a-e299-44c4-8fec-06934cd0dd47/Priloha-c-10b-Model-hodnoceni-a-kriteria-hodnoceni-bytove-domy-verze-2.docx.aspx?lang=cs-CZ&ext=.docx>

Dostupné nájemní bydlení (komponenta 2.10)

<https://sfpi.cz/dostupne-bydleni/>

Dotace může být poskytnuta až do výše 25 % celkových nákladů způsobilých k podpoře. **Dotace může být navýšena o 5procentních bodů**, jestliže výstavba nebo pořízení dostupného nájemního bytu bude provedena v hospodářsky a sociálně ohroženém území nebo v Karlovarském, Ústeckém nebo Moravskoslezském kraji.

3. výzva - Demonstrativní aplikace ekosystému sítí 5G pro chytrá města, obce a regiony

<https://mmr.gov.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy/aktualni-vyzvy/3-vyzva-demonstrativni-aplikace-ekosystemu-siti-5g>

Sídlo žadatele je v hospodářsky a sociálně ohroženém území: 5 bodů

OP Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost

Inovace – výzva III. a IV.

<https://optak.gov.cz/inovace-vyzva-iii/a-480/>

<https://optak.gov.cz/inovace-vyzva-iv/a-564/>

Kritéria hodnocení – bodová bonifikace:

<https://optak.gov.cz/UserFiles/File/1738659600p-loha-1-model-hodnocen-.pdf>

<https://optak.gov.cz/UserFiles/File/1760460090p-loha-13-vymezen-zv-hodn-n-ch-region-.pdf> (pouze přechodové regiony)

Projekt obdrží 3 body, pokud bude realizován v HSOÚ nebo v území s vyšší než průměrnou mírou nezaměstnanosti.

OP Zaměstnanost+

vazba na HSOÚ neřešena

V OPZ+ zatím nebyla dle MPSV identifikována potřeba vyhlásit specifické výzvy zaměřené pouze na žadatele z HSOÚ, resp. stanovení sublokace na HSOÚ v rámci standardních výzev.

OP Jan Amos Komenský

vazba na HSOÚ neřešena

OP JAK dle MŠMT necílí prozatím v žádné výzvě na HSOÚ, ani taková výzva není v budoucnu plánována, jsou vyhlašovány výzvy na vybraná území, např. území se sociálně vyloučenou lokalitou, uhelné regiony.

Další podpory

Podpora regenerace brownfields pro nepodnikatelské využití

<https://sfpi.cz/brownfieldy/>

Území s vyšší mírou přípustné dotace (**pro HSOÚ je 50 %**)

<https://sfpi.cz/brownfieldy-dokumenty-k-vyzve-c-3/>

Smart parks for the future

<https://www.mpo.gov.cz/cz/podnikani/dotace-a-podpora-podnikani/investicni-pobidky-a-prumyslove-zony/prumyslove-zony/aktualizace-programu-na-podporu-podnikatelskych-prumyslovych-parku-smart-parks-for-the-future--255369/>

Pouze v HSOÚ lze podpořit mj. **i výstavbu či rozšíření podnikatelského parku**

<https://www.mpo.gov.cz/assets/cz/podnikani/dotace-a-podpora-podnikani/investicni-pobidky-a-prumyslove-zony/prumyslove-zony/2023/6/SCHVALENA-AKTUALIZACE-C--2-SPFF.pdf>

Investiční pobídky pro velké podniky v ČR

<https://www.czechinvest.org/cz/Sluzby-pro-investory/Investicni-pobidky-a-dotace>

https://www.enovation.cz/underwood/download/files/matice-pobidek_vp_akt2022.pdf

Zvýhodnění HSOÚ: podmínka "vyšší přidané hodnoty", nižší limity investic, vyšší míra podpory

Nová zelená úsporám

<https://novazelenausporam.cz/>

Programy:

- Rodinné domy (Standard)
- Rodinné domy (Oprav dům po babičce)
- Bytové domy (Standard)
- Bytové domy ve vlastnictví SVJ a bytových družstev
- Bytové domy ve vlastnictví veřejné správy, obcí a příspěvkových organizací jimi zřizovaných

<https://novazelenausporam.cz/dokumenty/podminky-2023/>

Vymezení obcí s podporou státu = obce v HSOÚ (**tzv. bonus: žadatelé zvýhodnění o 10 % vyšší dotací**)

<https://novazelenausporam.cz/dokument/3440>